


<p>Ключевой информационный документ по продукту «Усадьба»</p>	
<p>Подготовлен на основании «Правил страхования жилых и садовых домов», утвержденных Приказом № 349 от 20.12.2017 (далее Правила)</p>	

<p>Страховщик:      Акционерное общество «Страховая компания ГАЙДЕ» 117638, г. Москва, ул.Одесская,д2,помещ. 8/16</p>
---

### Раздел I. ЧТО ЗАСТРАХОВАНО?

<p>Гибель или повреждение застрахованного имущества в результате следующих событий:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) риска «Пожар» (п.4.1.1 Правил);</li> <li>2) риска «Удар молнии» (п. 4.1.2 Правил);</li> <li>3) риска «Взрыв» (п. 4.1.3 Правил);</li> <li>4) риска «Стихийные бедствия» (п. 4.1.4 Правил);</li> </ol> <p>«Гражданская ответственность» - причинение вреда жизни и здоровью или имуществу третьих лиц Застрахованным лицом при эксплуатации, застрахованного имущества, произошедших в результате событий, перечисленных в п. 4.1.10. Правил.</p> <p>Определения событий, на случай наступления которых, производится страхование по данным рискам, и исключения из них приведены в Разделе 4 Правил страхования.</p>
---

### Раздел II. ЧТО НЕ ЗАСТРАХОВАНО?

<p>На страхование не принимаются строения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ до 1970 года постройки;</li> <li>▪ являющиеся предметом залога, ареста, спора, претензий или исков третьих лиц; ▪ с незаконченными строительством;</li> <li>▪ имеющее предписания, устанавливающие ограничения по использованию земельного участка (водоохранные зоны, природоохранные зоны и т.п.);</li> <li>▪ строения застрахованные по другим Договорам страхования;</li> <li>▪ с которыми ранее происходили события, которые по своему характеру могут быть отнесены к одному из страховых рисков;</li> <li>▪ вблизи которых присутствуют объекты повышенной опасности; ▪ расположенные за пределами Свердловской области.</li> </ul> <p>Не являются страховыми случаями события, перечисленные в п. 4.1 (подпункты 4.1.1.4, 4.1.2.3, 4.1.3.5, 4.1.4.1.2, 4.1.4.2.2, 4.1.4.3.2, 4.1.4.7, 4.1.4.8.2, 4.1.13), а также в п. 4.5-4.7 Правил страхования.</p> <p>Во всех случаях, если иное не предусмотрено Договором, не является страховым случаем возникновение убытков в результате:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ события, которое не является страховым риском по Договору (Полису);</li> <li>▪ событий, произошедших вне периода страхования;</li> <li>▪ войны или военных действий</li> <li>▪ обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор);</li> <li>▪ воздействия ядерной энергии в любой форме, химического заражения, бактериологического заражения;</li> </ul>
--

- умышленного действия (бездействия) Страхователя (Выгодоприобретателя), Застрахованного лица или иного лица, обладавшего правом доступа на территорию страхования), ▪ события, произошедшего при неизвестных (неустановленных) обстоятельствах;
- обвала /обрушения строения, сооружения или их частей, если обвал/обрушение не вызван страховым случаем;
- повреждения/разрушения застрахованных зданий и сооружений, а также находящегося в них имущества вследствие их ветхости, частичного разрушения или повреждения вследствие длительной эксплуатации,
- хранения, изготовления или использования взрывчатых веществ и материалов, взрывных устройств, хранения горючих газов, хранения легковоспламеняющихся и/или горючих жидкостей в объемах, превышающих установленные нормы;
- проникновения дождевой (талой) воды, снега, града, дыма или загрязняющих веществ через: кровлю, швы, лоджии, балконы, террасы, незакрытые проемы (оконные, дверные и др.), а также отверстия, швы, щели, сделанные преднамеренно или появившиеся вследствие ветхости, либо строительных дефектов; ▪ использования объекта страхования в иных целях, кроме как для проживания определенного и ограниченного круга физических лиц, ведения садоводства, дачного или личного подсобного хозяйства, за исключением тех случаев, когда возможность такого использования была предварительно согласована со Страховщиком;
- произошедшие в период проведения на территории страхования работ по перепланировке или переустройству; работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, проектированию или изысканиям.
- Моральный вред не подлежит возмещению.

### Раздел III. ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ

Адрес застрахованного имущества, указанный в Полисе на территории РФ.

### Раздел IV. КАК ПОЛУЧИТЬ СТРАХОВУЮ ВЫПЛАТУ?

Заявление об осуществлении страховой выплаты (страхового возмещения) подается в течение 3-х рабочих дней с момента, когда стало известно о событии (п. 9.1. Правил).

Для получения страховой выплаты (страхового возмещения) требуется представить документы указанные в п. 9.2. Правил.

Страховая выплата (страховое возмещение) осуществляется в течение 30-ти рабочих дней с момента представления Страхователем Заявления о страховой выплате, и всех необходимых указанных документов.

Выплата производится в течении 15-ти рабочих дней с момента принятия решения о признании события, имеющего признаки страхового, страховым случаем (составления Страхового Акта) (п. 9.7.3 Правил).

### Раздел V. КАК ВЕРНУТЬ СТРАХОВУЮ ПРЕМИЮ?

Основания для возврата страховой премии

Сумма возврата страховой премии

Отказ от договора добровольного страхования в течение 14 календарных дней со дня его заключения в соответствии с <a href="#">Указанием</a> Банка России от 20 ноября 2015 года N 3854-У "О минимальных (стандартных) требованиях к условиям и порядку осуществления отдельных видов добровольного страхования".	100% от страховой премии - при отказе от договора добровольного страхования до даты начала действия страхования; 100% от страховой премии за вычетом части страховой премии, исчисляемой пропорционально времени, в течение которого действовало страхование, - при отказе от договора добровольного страхования после даты начала действия страхования.
Отказ от договора добровольного страхования в случае ненадлежащего информирования об условиях страхования	100% от страховой премии за вычетом части страховой премии, исчисляемой пропорционально времени, в течение которого действовало страхование
Иные случаи	В соответствии с п. 2.3, 7.16-7.17 Правил страхования
В иных случаях страховая премия возврату не подлежит.	
Возврат страховой премии осуществляется в течение срока, предусмотренного законодательством РФ.	

#### Раздел VI. КАК УРЕГУЛИРОВАТЬ СПОР ДО СУДА?

1. Направить Страховщику заявление (претензию) в письменной форме
  2. В случае, если Страховщик не удовлетворил заявление (претензию) и при этом размер требований не превышает 500 000,00 рублей, до обращения в суд необходимо обратиться к уполномоченному по правам потребителей финансовых услуг (сайт: [www.finombudsman.ru](http://www.finombudsman.ru); адрес: 119017, г. Москва, Старомонетный пер., дом 3).
- Рассмотрение уполномоченным по правам потребителей финансовых услуг обращения потребителя финансовых услуг осуществляется бесплатно.