


<p>Ключевой информационный документ по продукту «Страхование квартир»</p>	
<p>Подготовлен на основании «Правил страхования квартир» АО "СК ГАЙДЕ" в редакции от 11.04.2022г.(далее Правила)</p>	

<p>Страховщик: Акционерное общество «Страховая компания ГАЙДЕ» 117638, г.Москва,ул.Одесская,д2,помещ. 8/16</p>
--

Раздел I. ЧТО ЗАСТРАХОВАНО?

По Продукту могут быть застрахованы:

- квартира без отделки (конструктивные элементы квартиры);
- отделка квартиры, включая инженерное оборудование, если не предусмотрено иное;
- домашнее имущество.

Гибель или повреждение застрахованного имущества в результате следующих событий:

- 1) риска «Пожар» (п.4.1.1 Правил);
- 2) риска «Удар молнии» (п. 4.1.2 Правил);
- 3) риска «Взрыв» (п. 4.1.3 Правил);
- 4) риска «Стихийные бедствия» (п. 4.1.4 Правил);
- 5) риска «Повреждение водой» (п. 4.1.5 Правил);
- 6) риска «Постороннее воздействие» (п. 4.1.6 Правил);
- 7) риска «Хищение» (п. 4.1.7. Правил);
- 8) риска «Повреждение третьими лицами» (п. 4.1.8. Правил);

Дополнительно могут быть застрахованы:

- риск «Терроризм» (п. 4.1.9. Правил).

- «Гражданская ответственность» - причинение вреда жизни и здоровью или имуществу третьих лиц Застрахованным лицом при эксплуатации, застрахованной Квартиры, произошедших в результате событий, перечисленных в п. 4.1.10. Правил.

Полный перечень рисков указан в п. 4.1.1 – 4.1.10 Правил страхования.

Указанный выше перечень является типовым. Перечень страховых рисков по конкретному Полису (Договору) страхования указывается в данном Полисе (договоре) страхования.

Раздел II. ЧТО НЕ ЗАСТРАХОВАНО?

Не являются страховыми случаями события, перечисленные в п. 4.1 (подпункты 4.1.1.4, 4.1.2.3, 4.1.3.5, 4.1.4.1.2, 4.1.4.2.2, 4.1.4.3.2, 4.1.4.7, 4.1.5.5, 4.1.4.8.2, 4.1.5.4, 4.1.6.6, 4.1.7.5, 4.1.8.2, 4.1.13), а также в п. 4.5-4.7 Правил страхования.

Во всех случаях, если иное не предусмотрено Договором, не является страховым случаем и не влечет обязанности Страховщика по осуществлению страховой выплаты возникновение убытков (ущерба имущественным интересам) Страхователя (Выгодоприобретателя) в результате:

- события, которое не является страховым риском по Договору (Полису);
- событий, произошедших вне периода страхования;
- войны или военных действий
- обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор);
- воздействия ядерной энергии в любой форме, химического заражения, бактериологического заражения;
- умышленного действия (бездействия) Страхователя (Выгодоприобретателя, Застрахованного лица или иного лица, обладавшего правом доступа в Квартиру),
- события, произошедшего при неизвестных (неустановленных) обстоятельствах;

- обвала /обрушения строения, сооружения или их частей, если обвал/обрушение не вызван страховым случаем;
 - повреждения/разрушения застрахованных зданий и сооружений, а также находящегося в них имущества вследствие их ветхости, частичного разрушения или повреждения вследствие длительной эксплуатации,
 - хранения, изготовления или использования взрывчатых веществ и материалов, взрывных устройств, хранения горючих газов, хранения легковоспламеняющихся и/или горючих жидкостей в объемах, превышающих установленные нормы;
 - проникновения в Квартиру или в здание, в котором находится Квартира, дождевой (талой) воды, снега, града, дыма или загрязняющих веществ через: кровлю, швы в панельных домах, лоджии, балконы, террасы, незакрытые проемы (оконные, дверные, вентиляционные и др.), а также отверстия, швы, щели, сделанные преднамеренно или появившиеся вследствие ветхости, либо строительных дефектов;
 - использования Квартиры Страхователем, Застрахованным лицом, Выгодоприобретателем или иными лицами, обладающими правом доступа в данную Квартиру, в иных целях, кроме как для проживания определенного и ограниченного круга физических лиц (например, использование Квартиры под офис, магазин, склад, производственное помещение, гостиницу, меблированные комнаты, медицинскую организацию, лабораторию, салон и т.п.);
 - произошедшие в период проведения на территории страхования работ по перепланировке или переустройству квартиры; работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, проектированию или изысканиям;
- Моральный вред не подлежит возмещению.

Раздел III. ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ

Адрес застрахованного имущества, указанный в Полисе на территории РФ.

Раздел IV. КАК ПОЛУЧИТЬ СТРАХОВУЮ ВЫПЛАТУ?

Заявление об осуществлении страховой выплаты (страхового возмещения) подается в течение 3-х рабочих дней с момента, когда стало известно о событии (п. 9.1. Правил).

Для получения страховой выплаты (страхового возмещения) требуется представить документы указанные в п. 9.2. Правил.

Страховая выплата (страховое возмещение) осуществляется в течение 30-ти рабочих дней с момента представления Страхователем Заявления о страховой выплате, и всех необходимых указанных документов.

Выплата производится в течении 15-ти рабочих дней с момента принятия решения о признании события, имеющего признаки страхового, страховым случаем (составления Страхового Акта) (п. 9.7.3 Правил).

Раздел V. КАК ВЕРНУТЬ СТРАХОВУЮ ПРЕМИЮ?

Основания для возврата страховой премии

Сумма возврата страховой премии

Отказ от договора добровольного страхования в течение 14 календарных дней со дня его заключения в соответствии с [Указанием](#) Банка России от 20 ноября 2015 года N 3854-У "О минимальных (стандартных) требованиях к условиям и порядку осуществления отдельных видов добровольного страхования" <1>

100% от страховой премии - при отказе от договора добровольного страхования до даты начала действия страхования;
100% от страховой премии за вычетом части страховой премии, исчисляемой пропорционально времени, в течение которого действовало страхование, - при отказе от договора добровольного страхования после даты начала действия страхования

Отказ от договора добровольного страхования в случае ненадлежащего информирования об условиях страхования	100% от страховой премии за вычетом части страховой премии, исчисляемой пропорционально времени, в течение которого действовало страхование
Иные случаи	В соответствии с п. 7.16 Правил страхования
В иных случаях страховая премия возврату не подлежит.	
Возврат страховой премии осуществляется в течение срока, предусмотренного законодательством РФ.	

Раздел VI. КАК УРЕГУЛИРОВАТЬ СПОР ДО СУДА?

1. Направить Страховщику заявление (претензию) в письменной форме
 2. В случае, если Страховщик не удовлетворил заявление (претензию) и при этом размер требований не превышает 500 000,00 рублей, до обращения в суд необходимо обратиться к уполномоченному по правам потребителей финансовых услуг (сайт: www.finombudsman.ru; адрес: 119017, г. Москва, Старомонетный пер., дом 3).
- Рассмотрение уполномоченным по правам потребителей финансовых услуг обращения потребителя финансовых услуг осуществляется бесплатно.