


<p>Ключевой информационный документ об условиях договора добровольного страхования по продукту «<b>Садовый дом</b>»</p>	
<p>Подготовлен на основании «<b>Правил страхования жилых и садовых домов</b>», утвержденных Приказом № 349 от 20.12.2017 (далее Правила)</p>	

<p>Страховщик:      Акционерное общество «Страховая компания ГАЙДЕ» 117638, г.Москва, ул.Одесская, д2, помещ. 8/16</p>
--

### Раздел I. ЧТО ЗАСТРАХОВАНО?

По Продукту могут быть застрахованы:

- основное строение на участке - жилой или садовый дом;
- строения вспомогательного использования (в т.ч. баня);
- домашнее имущество.

Гибель или повреждение застрахованного имущества в результате следующих событий:

- 1) риска «Пожар» (п.4.1.1 Правил);
- 2) риска «Удар молнии» (п. 4.1.2 Правил);
- 3) риска «Взрыв» (п. 4.1.3 Правил);
- 4) риска «Стихийные бедствия» (п. 4.1.4 Правил);
- 5) риска «Повреждение водой» (п. 4.1.5 Правил);
- 6) риска «Постороннее воздействие» (п. 4.1.6 Правил);
- 7) риска «Хищение» (п. 4.1.7. Правил);
- 8) риска «Повреждение третьими лицами» (п. 4.1.8. Правил).

Дополнительно может быть застрахована «Гражданская ответственность» - причинение вреда жизни и здоровью или имуществу третьих лиц Застрахованным лицом при эксплуатации, застрахованного имущества, произошедших в результате событий, перечисленных в п. 4.1.10. Правил. Определения событий, на случай наступления которых, производится страхование по данным рискам, и исключения из них приведены в Разделе 4 Правил страхования.

### Раздел II. ЧТО НЕ ЗАСТРАХОВАНО?

На страхование не принимаются:

- все строения, подлежащие страхованию, которые построены до 1980 года (включительно);
- имущество, подлежащее страхованию (любая его часть), земельный участок, определенный в качестве территории страхования или иные объекты капитального строительства, расположенные на этом участке сданы в аренду (наем) и переданы в пользование третьим лицам на иных основаниях;
- все строения, подлежащие страхованию, обладающие не законченными строительством несущими и ограждающими конструкциями (фундаментом, стенами, перекрытиями, кровлей, окнами, дверьми и другими проемами в ограждающих конструкциях);
- Полный перечень исключений из страхового покрытия указан в п.10 Полиса.

Не являются страховыми случаями события, перечисленные в п. 4.1, а также в п. 4.5-4.7 Правил страхования.

Во всех случаях, если иное не предусмотрено Договором, не является страховым случаем и не влечет обязанности Страховщика по осуществлению страховой выплаты возникновение убытков (ущерба имущественным интересам) Страхователя (Выгодоприобретателя) в результате:

- события, которое не является страховым риском по Договору (Полису);
- событий, произошедших вне периода страхования;
- войны или военных действий;
- обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор);
- воздействия ядерной энергии в любой форме, химического заражения, бактериологического заражения;
- умышленного действия (бездействия) Страхователя (Выгодоприобретателя), Застрахованного лица или иного лица, обладавшего правом доступа на территорию страхования);
- события, произошедшего при неизвестных (неустановленных) обстоятельствах;
- обвала /обрушения строения, сооружения или их частей, если обвал/обрушение не вызван страховым случаем;
- повреждения/разрушения застрахованных зданий и сооружений, а также находящегося в них имущества вследствие их ветхости, частичного разрушения или повреждения вследствие длительной эксплуатации;
- хранения, изготовления или использования взрывчатых веществ и материалов, взрывных устройств, хранения горючих газов, хранения легковоспламеняющихся и/или горючих жидкостей в объемах, превышающих установленные нормы;
- проникновения дождевой (талой) воды, снега, града, дыма или загрязняющих веществ через: кровлю, швы, лоджии, балконы, террасы, незакрытые проемы (оконные, дверные и др.), а также отверстия, швы, щели, сделанные преднамеренно или появившиеся вследствие ветхости, либо строительных дефектов;
- использования объекта страхования в иных целях, кроме как для проживания определенного и ограниченного круга физических лиц, ведения садоводства, дачного или личного подсобного хозяйства, за исключением тех случаев, когда возможность такого использования была предварительно согласована со Страховщиком;
- произошедшие в период проведения на территории страхования работ по перепланировке или переустройству; работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, проектированию или изысканиям.
- Моральный вред не подлежит возмещению.

Страховщик вправе отказать в выплате страхового возмещения в случае, когда Страхователь и/или Выгодоприобретатель, которому известно о заключении Договора в его пользу, не уведомил Страховщика о наступлении страхового случая в установленный срок и указанным в Договоре и/или настоящих Правилах способом, если не будет доказано, что Страховщик своевременно узнал о наступлении страхового случая либо что отсутствие у Страховщика сведений об этом не могло сказаться на его обязанности выплатить страховое возмещение.

### Раздел III. ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ

Адрес застрахованного имущества, указанный в Полисе на территории РФ.

### Раздел IV. КАК ПОЛУЧИТЬ СТРАХОВУЮ ВЫПЛАТУ?

Заявление об осуществлении страховой выплаты (страхового возмещения) подается в течение 3-х рабочих дней с момента, когда стало известно о событии (п. 9.1. Правил).

Для получения страховой выплаты (страхового возмещения) требуется представить документы указанные в п. 9.2. Правил.

Страховая выплата (страховое возмещение) осуществляется в течение 30-ти рабочих дней с момента представления Страхователем Заявления о страховой выплате, и всех необходимых указанных документов.

Выплата производится в течение 15-ти рабочих дней с момента принятия решения о признании события, имеющего признаки страхового, страховым случаем (составления Страхового Акта) (п. 9.7.3 Правил).

#### Раздел V. КАК ВЕРНУТЬ СТРАХОВУЮ ПРЕМИЮ?

Основания для возврата страховой премии	Сумма возврата страховой премии
Отказ от договора добровольного страхования в течение 14 календарных дней со дня его заключения в соответствии с Указанием Банка России от 20 ноября 2015 года N 3854-У "О минимальных (стандартных) требованиях к условиям и порядку осуществления отдельных видов добровольного страхования" <1>	100% от страховой премии - при отказе от договора добровольного страхования до даты начала действия страхования; 100% от страховой премии за вычетом части страховой премии, исчисляемой пропорционально времени, в течение которого действовало страхование, - при отказе от договора добровольного страхования после даты начала действия страхования.
Отказ от договора добровольного страхования в случае ненадлежащего информирования об условиях страхования	100% от страховой премии за вычетом части страховой премии, исчисляемой пропорционально времени, в течение которого действовало страхование
В случае досрочного прекращения Договора по инициативе Страхователя при смене собственника Застрахованного имущества	100% от страховой премии за вычетом части страховой премии, исчисляемой пропорционально времени, в течение которого действовало Страхование, и доли расходов на ведение дела в структуре тарифной ставки в размере 45% (п.7.16. Правил)
В иных случаях страховая премия возврату не подлежит.	
Возврат страховой премии осуществляется в течение в течение 7 дней со дня получения соответствующего заявления.	

#### Раздел VI. КАК УРЕГУЛИРОВАТЬ СПОР ДО СУДА?

1. Направить Страховщику заявление (претензию) в письменной форме
  2. В случае, если Страховщик не удовлетворил заявление (претензию) и при этом размер требований не превышает 500 000,00 рублей, до обращения в суд необходимо обратиться к уполномоченному по правам потребителей финансовых услуг (сайт: [www.finombudsman.ru](http://www.finombudsman.ru); адрес: 119017, г. Москва, Старомонетный пер., дом 3).
- Рассмотрение уполномоченным по правам потребителей финансовых услуг обращения потребителя финансовых услуг осуществляется бесплатно.